

Genossenschaft selbstverwalteter Häuser

MOGENO

GENERALVERSAMMLUNG 2016

vom 14. Juni 2016, 19.30 Uhr - QZ Ausserihl, Hohlstrasse 67, Bäckeranlage in 8004 Zürich



TRAKTANDENLISTE

MOGENO

1. **Begrüssung und Eröffnung**
Feststellen der Anzahl Stimmberechtigter - Wahl der StimmenzählerInnen
Genehmigung der Traktandenliste
2. **Abnahme des Protokolls**
Protokoll der GV vom 16. Juni 2015 (Protokoll konnte bezogen oder heruntergeladen werden)
3. **Jahresbericht 2015 / Jahresrechnung 2015**
Bericht und Antrag der Revisionsstelle
Bericht der Geschäftsprüfungskommission (GPK)
Genehmigung der Jahresrechnung und des Jahresberichts
4. **Entlastung des Vorstandes**
5. **Wahlen**
 - a) Vorstand: Priska Ammann, Thomas Bieri, Fredi Bosshard, Bertram Ernst, Evelynne Mäder, Adrian Rehmann, Roger Schärer, Stephan Theurillat, Tom Weiss
 - b) Revisionsstelle: Beat Wiederkehr, Argo Consilium
 - c) GPK : Marianna Glauser, Franz Horváth, Christoph Rüegg
6. **Antrag Baukredit für Sanierungsprojekt**
Sanierung Hellmi Alt, Zürich-Ausserihl (komite bezogen oder heruntergeladen werden)

7. Varia

Neues Entwicklungsprojekt Hochbord Dübendorf

Mitwirkung der Mitglieder – MOGENO FÜR VIELE

Anträge der Mitglieder (Statuten Art. 4.2 lit c)

WOGENO FÜR VIELE

W O G E N O

Lebendige Wogeno = Wohnen für Viele zu fairen Preisen

Wohnen in der Wogeno: Glück, Zufall oder Utopie ?

Baukredit Manegg
35 Mio. CHF

> einstimmig
> visionär



**Haus-Mietzins-
Berechnung**
> kontrovers
> betroffen

Der Wogeno stellen sich die Frage aller Gemeinnützigen:

- Sind wir genügend Instrument gegen Gruppenegoismus?
- Welche Werte sind uns wichtig?
- Gleichgewicht Wohnraumangebot, Finanzen und Werte?
- Mitgliedernutzen und Professionalität?





**BEBBI,
GIBS LAND
MIT US
DR HAND!**

MONTAG, 24. SEPTEMBER 2012 / WWW.20MINUTEN.CH

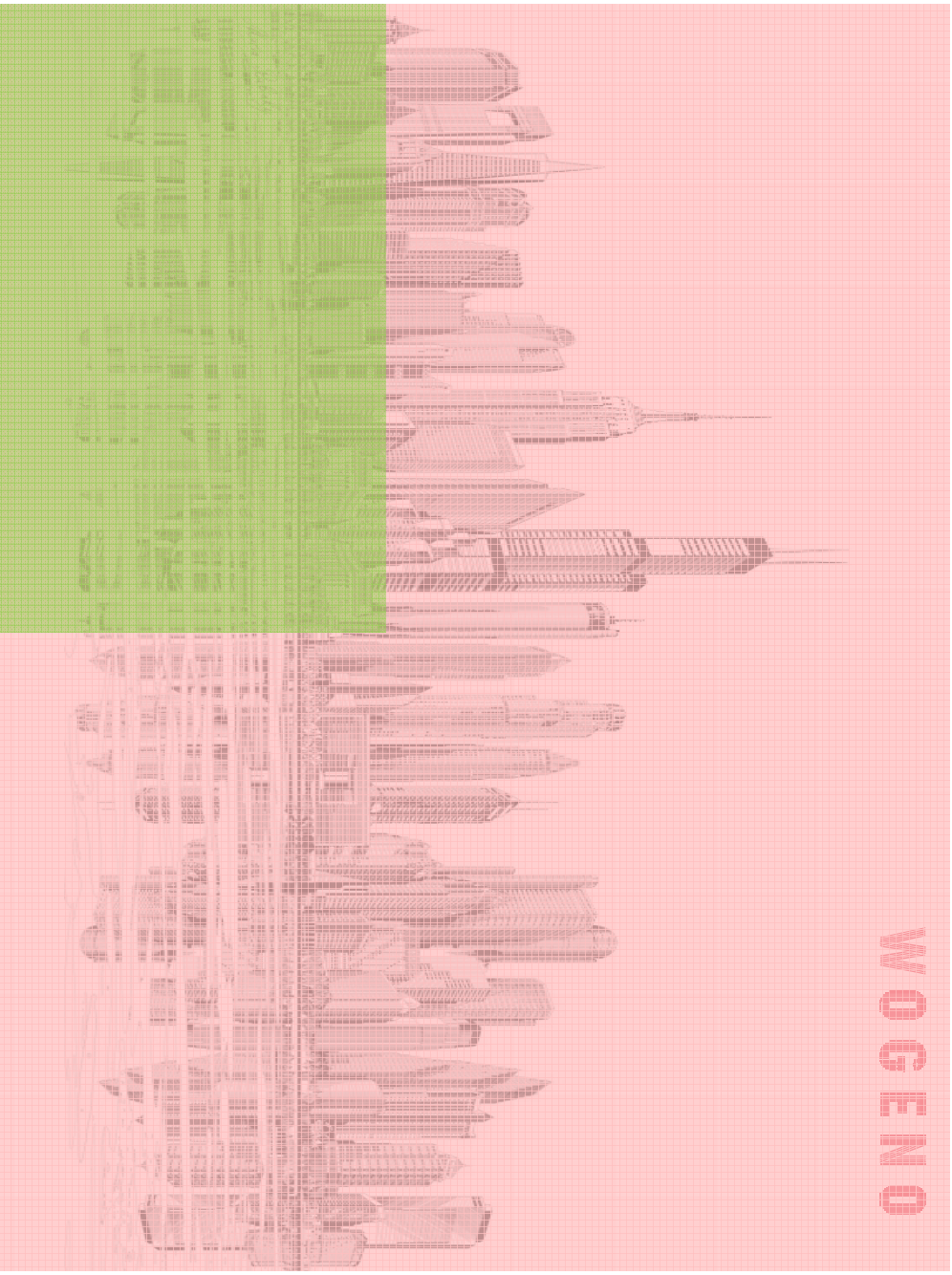
Luzern



Ja am 13. Juni
Faire Mieten – lebendige Stadt!
Für bezahlbare Wohnungen und Gewerberäume in der Stadt Zürich.

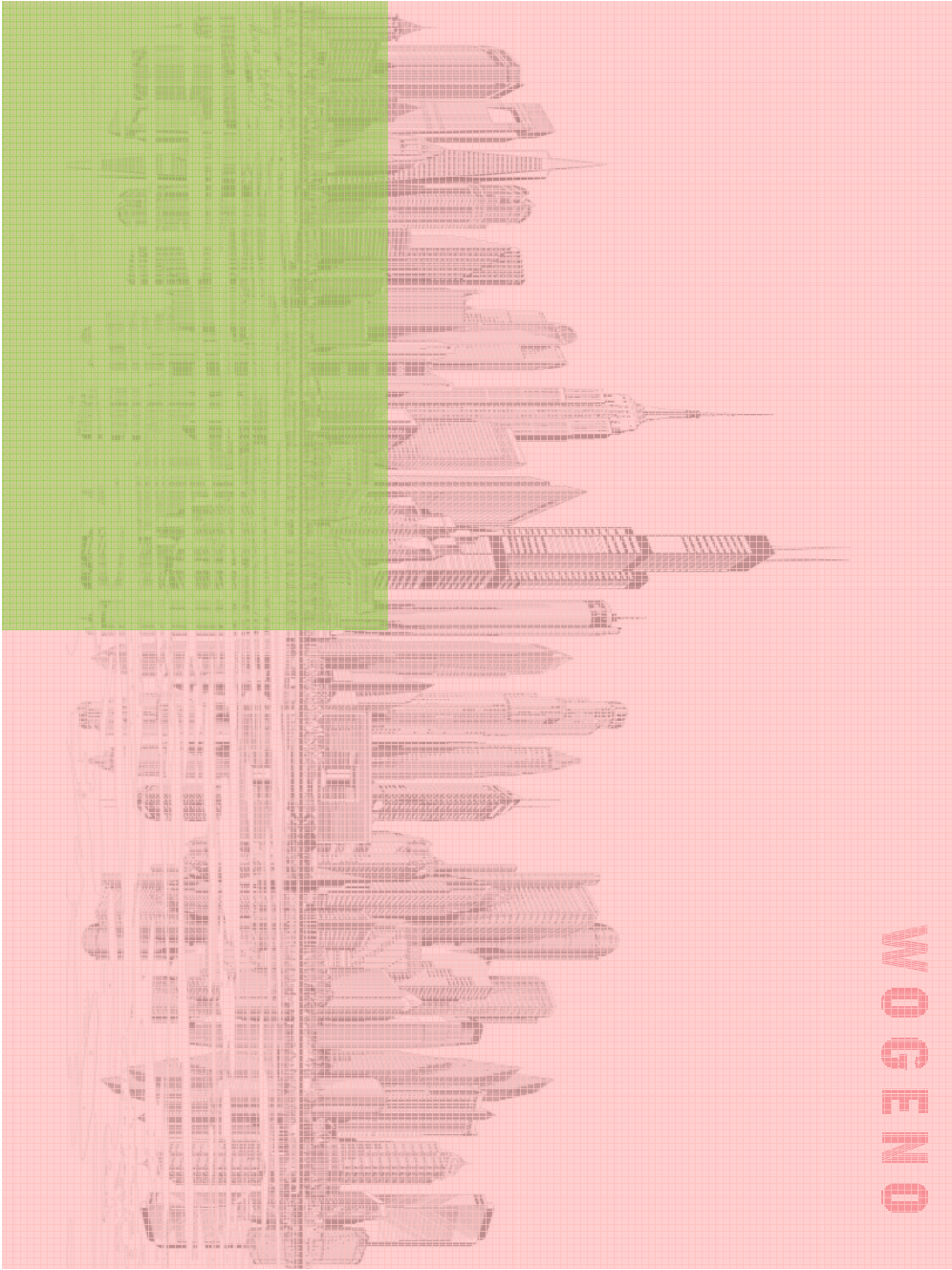
HOME

W O G E N O



W O G E N O





W O G E N O



W O G E N O

**Ein kleiner Beitrag aller
Führt zum Wohnen für Viele**

A detailed architectural floor plan of a residential building, showing multiple floors with various room layouts, corridors, and furniture placement. The plan is rendered in a light, sketchy style.

MOGENO FÜR VIELE

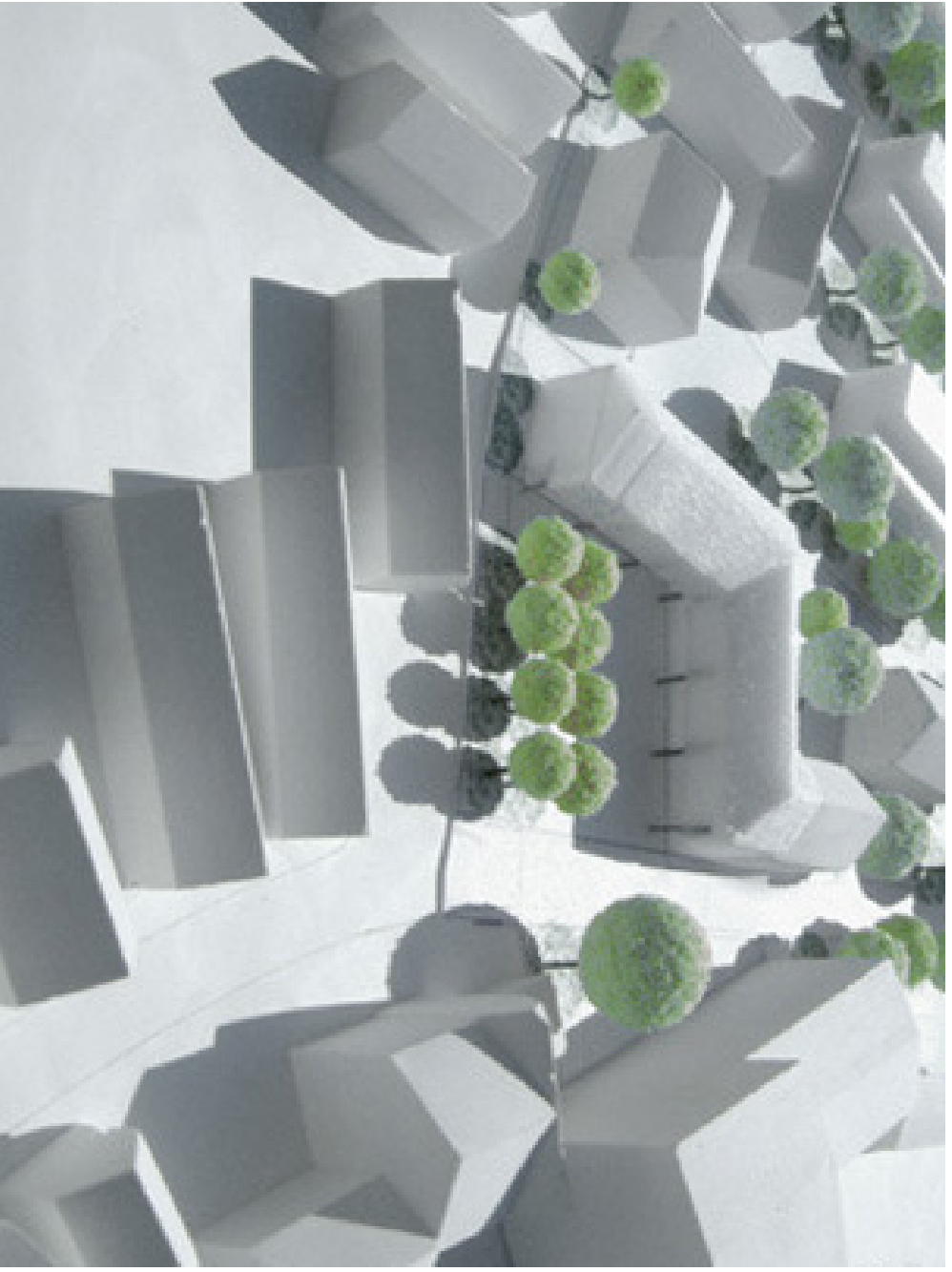
W O G E N O

Gesundheit = Wohnen für Viele mit gutem Wachstum

Wir sind uns einig ?

**Mittel- und langfristig
soll die MOGENO**

**GESUND – AKTIV –
DEMOKRATISCH bleiben**



WOGENO FÜR VIELE

W O G E N O

Prozess soll durch Fachpersonen begleitet werden

>> viele Mitglieder vertreten

PRINZIPIEN

>> Substanz aufbauen & Sicherheit bieten

>> für VIELE faire Mieten erhalten

>> einfach & transparent sein

THEMEN

>> Themen Mitglieder aufnehmen

>> gute Wohnungen anbieten

>> neue Wohnformen fördern

WERTE

>> Mitsprache und Partizipation stärken

WOGENO FÜR VIELE

W O G E N O

Organisation von Vision über Details zur Umsetzung

1 INFO 32 IM AUGUST 2016 – VORBEREITEN WORKSHOP:
Themen, Absichten, Fahrplan und weiteres Vorgehen

2 17. SEPTEMBER 2016 – 1330 bis 17 Uhr
START-WORKSHOP IM SYSTEM „WORLDCAFE“:
Wohin soll sich die Wogeno in 10/20/30 Jahren
entwickeln?

3 ECHORAUM 1 IM NOV 2016 – REFLEXION VORGEHEN
Details nach Ergebnissen Startworkshop

4 WEITERE BEARBEITUNG
DURCH ARBEITSGRUPPE UND ECHORAUM

WOGENO FÜR VIELE

W O G E N O

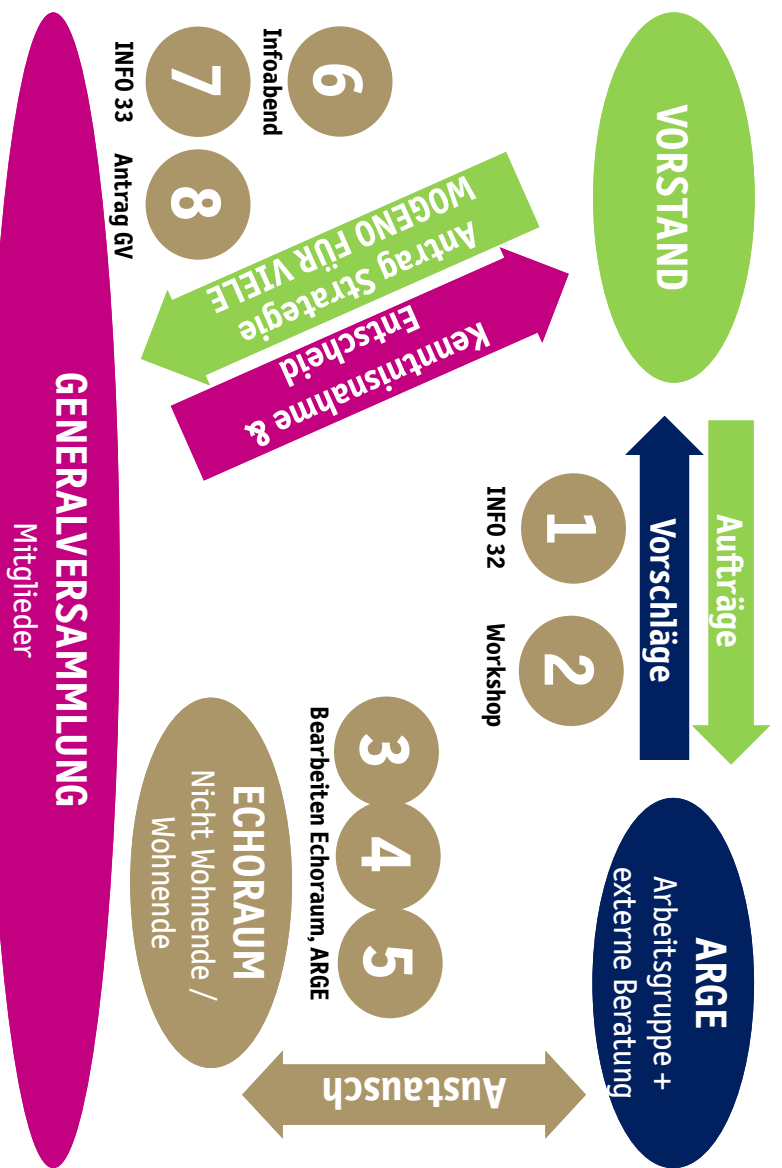
Organisation von Vision über Details zur Umsetzung

- 5 ECHORAUM 2 IM JANUAR 2017
REFLEXION VORSCHLÄGE
Elemente Gesamtstrategie zur Diskussion
- 6 INFOABEND VERNEHMLASSUNG IM MÄRZ 2017
Nächste Schritte zur Realisierung Gesamtstrategie
- 7 INFO 33 ODER NEWSLETTER - APRIL 2017
Dokumentation Vorgehen
- 8 GENERALVERSAMMLUNG – JUNI 2017
Antrag und Beschluss Strategie mit Vorgehen

WOGENO FÜR VIELE

W O G E N O

Projektorganisation – Beteiligte – Ablauf in 8 Schritten



WOGENO FÜR VIELE

W O G E N O

Terminplanung Workshops – Echoräume – 2016 bis 2020

DISKUSSION – FRAGEN

**NÄCHSTE SCHRITTE:
INFO 32 & WORKSHOP**

**WÖHNEN
FÜR
ALLE**